REUNION DU BUREAU

Du 15 septembre 2026 à 17 h 45

RENNES

Etaient présents (visio ou présentiel) :

Société	Nom	
1TERRAIN	BOYER	Frédéric
ALTA	LARHANTEC	Fanny
APAVE	GANTHIER	Julien
ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe
BOUYGUES BATIMENT G.O.	TARDIVEL	Thomas
CRLC	LEFEVRE	Stéphane
FEDERATION DU B.T.P. 35	LELIEVRE	Philippe
GROUPE ATELIERS D'HESTIA	PICHON	Ronan
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann
IMOEX	GEGOUT	Anne
KANOPES	LEMONNIER	Romain
LEGENDRE CONSTRUCTION	GALLEE	Sébastien
OB INGENIERIE	BERTHOUD	Cécile
OCDL GIBOIRE	LESEUR	Xavier
ORDRE DES ARCHITECTES	PERAUD	Mathieu
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann

Étaient excusés :

ACP IMMO	GALLAIS	Thomas
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume
ESPACIL	TANVET	Dominique
SNPR	THOMAS	Antoine

Ainsi que :
Sophie FAVENNEC (FFB35) et **Guénaëlle TILLON** (CLUB QUALITE)

Annexe : feuille d'émargement

Ordre du jour :

1. Commissions du Club

    a) Commission IA
    b) Commission écologie et environnement
    c) Commission bienveillance
    d) Commission valorisation des métiers
    e) Commission recommandations/outils du Club et promotion/communication

2. Les animations du Club

    a) Bilan fiesta estivale
    b) Visite de chantier
    c) Sortie rafting
    d) Bilan conférence « eaux de pluie »

3. La communication

    a) Adhésions
    b) Prospects

4. Questions diverses

1. Les commissions du Club

a) Commission IA

Cécile Berthoud

La réunion s'est tenue le 3 septembre, elle était axée sur les rendus architecturaux, c'était très visuel. Un point va être effectué auprès des membres inscrits qui n'ont pas encore participé (ou peu) aux réunions afin de connaître leur intention de poursuivre au sein de la commission. Suivant les réponses, d'autres membres qui étaient intéressés pourront être intégrés. La réunion d'octobre aura pour ordre du jour l'IA et les chantiers.

b) Commission écologie et environnement

Romain Lemonnier

La prochaine réunion est prévue le 22 septembre 2026.

c) Commission bienveillance

Julien Ganthier

Les membres se sont retrouvés le 9 juillet pour évoquer différents projets d'animation :

- activité rafting (cf. point 2.c à suivre),
- activité padel – on envisage de proposer une nouvelle soirée padel à 4 (animée par Aurélie) en novembre,
- activité « prise de parole en public » : pour proposer une activité culturelle, Julien est dans l'attente d'infos budget et date de l'asso qui gère, le Cercle Paul Bert car la Parcheminerie ayant été inondée cet hiver, elle n'est plus accessible,
- activité novatrice et phare portée par Typhaine Rocher : activité liée à la danse.

Cf. l'activité GROOVE TIME : https://youtu.be/Kq2Z1DGnOeQ?si=0shvlHc1ZkitOHRy (« montez le son ça fait du bien » !!).

Typhaine sera invitée au prochain Bureau afin de pouvoir exposer plus longuement le sujet.

d) Commission valorisation des métiers

Thomas Tardivel

La commission s'est réunie hier.

Nous avons eu un retour de la région pour nous indiquer les évènements où nous pourrions intervenir : les nuits de l'orientation le 26 novembre 2026 à Bruz et à St-Malo, où nous avons déjà 5 inscrits pour ces éditions (cela fait 4 ans que nous sommes présents). Les rallyes du BTP organisés par la FFB35 à Rennes (pas de nouvelle date à ce jour) et la semaine des métiers du BTP du 12 au 16 octobre 2026 organisée par France Travail.

Nous avons avancé sur l'organisation d'un évènement au CFA de Montgermont, avec une option posée le 17 février 2027 (13h-16h30). Marc Bougeard était présent à la réunion.
Le CFA organise des JPO pour présenter aux élèves les cursus proposés, élèves généralement déjà orientés vers un métier du bâtiment.

L'idée de notre « forum » (le nom reste encore à déterminer) de parler de l'ensemble des métiers du secteur (avec la maîtrise d'œuvre et d'ouvrage qui ne sont pas présents au CFA) et d'ouvrir à un public plus large.
La commission valorisation va se réunir de nouveau rapidement pour commencer à organiser l'évènement.
Nous aurons besoin de la mobilisation des membres du Club pour venir présenter leurs métiers, et pour la communication autour de l'événement (mailing, réseaux sociaux...).

e) Commission recommandations/outils du Club & promotion/communication

Fanny Larhantec

Une relance a été adressée la semaine dernière.
- 3 volontaires pour les recommandations (S Gallée de Legendre, Florence Lecat-Foveau de Voitéa et Romain Lehoux de Jolive elec).
- 2 volontaires pour la communication (F Boyer de 1Terrain et Julien Hébert de Etyo).
Ces effectifs sont beaucoup trop justes pour lancer les commissions. A voir un peu plus tard si cela peut être relancé en présentant le sujet de manière différente. La communication permet de faire rayonner le Club, Fanny précise qu'elle a ajouté le logo du Club dans sa signature mail.
Un compte MailChimp doit être ouvert notamment pour la diffusion de la newsletter.

2. Animations du Club

a) Bilan fiesta estivale

Mathieu Peraud

Une très belle affluence : 126 présents sur les 141 inscrits, le secrétariat a même refusé quelques inscriptions de dernière minute.
Les retours sur la soirée sont bons, quelques réflexions sur l'augmentation de la participation.
La commission va s'atteler à l'organisation de l'édition hivernale et du voyage 2027, une visio est prévue le 28 septembre.

b) Visite de chantier

Bertrand Bouyer/Fanny Larhantec

- Une 2ème visite du chantier d'ARKEA à la Courrouze est en cours de préparation, elle devrait se dérouler une matinée en octobre/novembre, date à confirmer.
- Autres sujets envisagés : une 2ème visite de l'hôtel Dieu, la visite de l'église de Breteil, (Ronan précise qu'une visite « privée » reste possible si les volontaires sont peu nombreux), le programme Prado Grande d'Espacil à la Courrouze ainsi que Tempo (avenue de Rochester), une visite du bâtiment 78 pourrait être associée à la rénovation du MuzikHall (au printemps ?), à voir aussi la réhabilitation de logements à Laval avec Latitude/BBGO qui propose plusieurs thématiques.

c) Sortie rafting

Julien Ganthier

Sortie rafting au stade d'eaux vives de Cesson-Sévigné, le moment de convivialité est prévu au restaurant Chez Camille. L'invitation a été adressée le 31 août, à ce jour **15 inscrits + 1 inscription pour le moment de convivialité.**
Une dernière relance a été adressée hier.

d) Conférence « eaux de pluie »

Romain Lemonnier

Cette rencontre semble avoir été appréciée, une trentaine de participants sur les 50 inscrits.
La présentation est en ligne.
Une prise de contact avec le bureau d'études IAO SENN avait été effectuée pour une éventuelle participation à cette conférence. La proposition d'intervention pour développer le sujet reste encore possible si nous le souhaitons.
Tout comme l'EAU DU BASSIN Rennais si on souhaite pousser la démarche.

3. La communication

Fanny Larhantec

a) Adhésions

EIFFAGE CONSTRUCTION ILLE ET VILAINE : entreprise générale représentée par Mohammed Rahali (responsable) et Grégory Leporcher (suppléant).
Les parrains sont ESPACIL (D Tanvet) et ARCHIPOLE (B Bouyer). Le dossier est complet.

L'adhésion est prononcée à l'unanimité.

APELIO : bureau de maîtrise d'œuvre d'exécution/AMO représenté par Alban Bertrand (responsable).
Les parrains sont AIGUILLON (C Siminiski) et GROUPE LAUNAY (Y Sanfaute).
Le dossier est complet.

L'adhésion est prononcée à l'unanimité.

KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE : promotion immobilière représentée par Jean-Marie Hurault (responsable) et Thomas Lambert (suppléant).
Les parrains sont AIGUILLON (C Siminiski) et BELLAY JP RENNES (P Paulus).
Le dossier est complet.

L'adhésion est prononcée à l'unanimité.

NRGYS : bureau d'études thermique, fluide ... représenté par Sébatien David (responsable).
Les parrains sont ALTA (F Larhantec), LEGENDRE CONSTRUCTION (F Marseault) et CDC HABITAT (S Coulibaly). Le dossier est complet.

L'adhésion est prononcée à l'unanimité.

b) Prospects

Organisme	Activité	Nom	Ville	Envoi dossier	Observations
RATIO	Economiste de la construction	P BAILLEUL	RENNES	23/10/25	
BESL	BET structures métalliques	S LOISEL	NOYAL CHATILLON/SEICHE	06/11/25	
OFFICE SANTE	MO	C COUTURIER	CESSON SEVIGNE	02/04/26	M Peraud relance
A2MO	MO	J CORGAS	RENNES	13/04/26	B Bouyer le relance
MARIAN RUBIO	Agence d'architecture	M RUBIO	RENNES	31/08/26	
ELEMENT.	Architecture/EXE	A BIARD	RENNES	15/09/26	

Le secrétariat a mis en sommeil le prospect suivant : HINOKI

4. Questions diverses

Anne Gegout

Point sur les cotisations : **53 898,25 €** (pour mémoire, budget fixé à 54 000 €)
Un dernier mail a été adressé, le 4 septembre, aux 10 membres n'ayant pas réglé la cotisation, sans retour de leur part, un courrier sera expédié en novembre afin d'avoir une situation claire à présenter au Conseil d'administration.
Depuis, ce rappel a déjà permis la régularisation de 2 cotisations, un virement effectué vendredi dernier est attendu (normalement de 903 €).

Fanny Larhantec

- Il reste une place pour réserver une table à la soirée des Pyramides, une relance va être adressée,
- BTP COMPETENCES (organisme de formation au sein de la Maison du Bâtiment) est à la recherche de professionnels pour son jury de la formation « métreur-deviseur ». Il se tiendra le 5 novembre prochain, profils souhaités : métreurs, techniciens de bureaux d'études, spécialiste des études de prix, idéalement plutôt en entreprise qu'en maîtrise d'œuvre.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 19H19.

rédactrice : Guénaëlle Tillon

Annexe

Feuille de présence

SOCIETE	NOM	PRENOM	SIGNATURE
1TERRAIN	BOYER	Frédéric	visio
ACP IMMO	GALLAIS	Thomas	excusé
ALTA	LARHANTEC	Fanny	visio
APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE	GANTHIER	Julien	visio
ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand	visio
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe	
BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST	TARDIVEL	Thomas	visio
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume	excusé
CRLC	LEFEVRE	Stéphane	visio
ESPACIL	TANVET	Dominique	excusé
FEDERATION DU B.T.P. D'ILLE ET VILAINE	LELIEVRE	Philippe	
GROUPE ATELIERS D'HESTIA	PICHON	Ronan	visio
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann	visio
IMOEX	GEGOUT	Anne	visio
KANOPES	LEMONNIER	Romain	visio
LEGENDRE CONSTRUCTION	GALLEE	Sébastien	
OB INGENIERIE	BERTHOUD	Cécile	visio
OCDL GIBOIRE	LESEUR	Xavier	Visio
ORDRE DES ARCHITECTES	PERAUD	Mathieu	visio
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann	visio
SNPR	THOMAS	Antoine	excusé