

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

du 24 mars 2026 à 17h15

à la Maison du Bâtiment à Rennes

La liste d'émargement

Annexe 1

1) RAPPORT MORAL 2025

Guillaume Galbin fait lecture du rapport moral et le soumet au vote des membres présents.
Le rapport moral 2025 est approuvé à l'unanimité.

Annexe 2

2) RAPPORT FINANCIER 2025

Christophe Drapeau présente le rapport financier 2025 et le soumet au vote des membres présents.
Le rapport financier 2025 est approuvé à l'unanimité.

Annexe 3

3) POINT SUR LES ACTIONS ENGAGEES EN 2026

Stéphane Lefevre rappelle les actions qui ont été menées depuis le début de l'année.

a) Visite du chantier de rénovation thermique sur le campus de Beaulieu

Le 30 janvier, une quarantaine de membres s'est retrouvée pour visiter les différentes propositions de Bouygues Bâtiment grand ouest de rénovation thermique pour certains bâtiments du campus de Beaulieu.

b) Présentation des métiers dans les établissements scolaires

Les membres du Club sont intervenus depuis le début de l'année dans les établissements suivants :

le 22 janvier au collège Françoise Dolto à Pacé,

le 4 mars à l'Assomption de Rennes,

le 13 mars à un forum à Romillé,

la présentation au collège Georges Brassens de Le Rheu a été annulée par l'établissement pour cause de trop grand nombre d'intervenants.

Je remercie les intervenants qui consacrent de leur temps pour faire connaître notre secteur. C'est essentiel et un travail sur le long terme. N'hésitez pas à contacter la commission valorisation des métiers si vous connaissez des établissements en recherche de professionnels pour présenter leur métier.

c) Conférence sur « l'IA dans le bâtiment »

Guillaume Ménard et Alexandre Moison ont proposé une soirée le 4 février dernier pour évoquer l'IA dans le secteur du Bâtiment, l'intelligence augmentée pour la filière construction, présenter quelques cas d'usages au service des activités opérationnelles et exposer les défis, risques et perspectives pour la filière.

d) groupe de travail autour de la Construction Bois et Isolants Biosourcés

Un atelier/groupe de travail, dédié aux enjeux de la construction bois et de l'intégration des isolants biosourcés (détails constructifs, interfaces MOB/FOB et gros œuvre, gestion de l'humidité, réglementations incendie, etc.), a été formé afin de produire un guide des bonnes pratiques et de proposer des adaptations territoriales aux référentiels actuels (EBCA/PLUi/CERQUAL HQE). Il réunit 14 membres de différents profils. Il manque une représentation en BE thermique, si des personnes sont intéressées, merci de contacter le secrétariat

4) ANNONCE DES PREMIERES ACTIONS 2026

a) Visite de chantier – rénovation logements Maurepas

Après la conférence sur la rénovation énergétique dans les copropriétés privées, la commission « écologie et environnement » vous propose une présentation associée à une visite autour de la réhabilitation de logements par les bailleurs.

L'évènement se tiendra le 27 mars, en matinée, à Maurepas.

b) Tournoi de padel

Un tournoi est organisé par la commission bienveillance le vendredi 3 avril 2026.

c) Fiestas

Ces moments sont toujours très appréciés des membres du Club, ils seront bien entendu au rendez-vous en 2026.

5) PRESENTATION DU BUDGET PREVISIONNEL 2026

Christophe Drapeau présente le budget prévisionnel 2026 et le soumet au vote des membres présents.

Le budget prévisionnel 2026 est approuvé à l'unanimité

Annexe 4

Cette année, une augmentation du barème de cotisations de 2% (arrondi au chiffre supérieur) est proposée.

Pour mémoire, le Club ne vit que des cotisations de ses membres, les charges augmentent d'année en année, une revalorisation a été jugée nécessaire.

Le nouveau barème de cotisations 2026, est voté à l'unanimité.

Annexe 5

6) RENOUVELLEMENT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Bertrand Bouyer rappelle les listes des candidats pour chaque collège et précise qu'à l'exception du collège maître d'ouvrage pour lequel le nombre de candidats est inférieur au nombre de sièges à pourvoir, les autres collèges proposent une liste de 12 membres.

Collège Maîtres d'ouvrage

Société	Nom – prénom représentant
ACP IMMO	Thomas Gallais
AIGUILLON CONSTRUCTION	Pierrick Planchon
CDC HABITAT	Samuel Coulibaly
ESPACIL	Dominique Tanvet
GROUPE LAUNAY	Yann Sanfaute

OCDL GIBOIRE	Xavier Leseur
SA LES FOYERS	Yann Le Mentec
SECIB IMMOBILIER	Pierre-Jean Lelièvre

soit 8 administrateurs

Collège Maîtres d'œuvre

Société	Nom – prénom représentant
1TERRAIN	Frédéric Boyer
3C ECO STRUCTURES	Ludovic Moreau
ALTA	Fanny Larhantec
APAVE	Julien Ganthier
ARCHIPOLE	Bertrand Bouyer
ATELIER L2	Pierre Lelièvre
AVIZE	Danielle Kerbrat
CABINET BAGOT ET ASSOCIES	David Tavian
IMOEX	Anne Gegout
KANOPE	Romain Lemonnier
OB INGENIERIE	Cécile Berthoud
ORDRE DES ARCHITECTES	Mathieu Peraud

soit 12 administrateurs dont un membre de droit

Collège Entreprises

Société	Nom – prénom représentant
ARS METALLUM	Christophe Drapeau
BELLAY JP RENNES	Patrick Paulus
BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST	Thomas Tardivel
CCL CONSTRUCTION	Guillaume Galbin
CRLC	Stéphane Lefevre
FFB35	Philippe Lelièvre
GROUPE ATELIERS D'HESTIA	Ronan Pichon
LEGENDRE CONSTRUCTION	Florian Marseault
MARC	Frédéric Pascual
SATI FRANCE	Yann Marotte
SMAC	Pierre Veillard
SNPR	Antoine Thomas

soit 12 administrateurs dont un membre de droit

Le conseil d'administration est élu à la majorité, il est constitué de la manière suivante :

1TERRAIN	BOYER	Frédéric
3C ECO STRUCTURES	MOREAU	Ludovic
ACP IMMO	GALLAIS	Thomas
AIGUILLON CONSTRUCTION	PLANCHON	Pierrick
ATELIER L2	LELIEVRE	Pierre
ALTA	LARHANTEC	Fanny
APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE	GANTHIER	Julien
ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe

AVIZE	KERBRAT	Danielle
BELLAY JP RENNES	PAULUS	Patrick
BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST	TARDIVEL	Thomas
CABINET BAGOT ET ASSOCIES	TAVIAN	David
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume
CDC HABITAT	COULIBALY	Samuel
CRLC	LEFEVRE	Stéphane
ESPACIL	TANVET	Dominique
FEDERATION DU BTP D'ILLE ET VILAINE	LELIEVRE	Philippe
GROUPE ATELIERS D'HESTIA	PICHON	Ronan
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann
IMOEX	GEGOUT	Anne
KANOPES	LEMONNIER	Romain
LEGENDRE CONSTRUCTION	MARSEAULT	Florian
MARC	PASCUAL	Frédéric
OB INGENIERIE	BERTHOUD	Cécile
OCDL GIBOIRE	LESEUR	Xavier
ORDRE DES ARCHITECTES	PERAUD	Mathieu
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann
SATI FRANCE	MAROTTE	Yann
SECIB IMMOBILIER	LELIEVRE	Pierre-Jean
SMAC	VEILLARD	Pierre
SNPR	THOMAS	Antoine

7) QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

Il n'y a pas de questions ou de remarques, Guillaume Galbin conclut l'Assemblée générale et remercie tous les participants, cette Présidence a été un moment riche en belles rencontres.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 17h55.

Rédactrice : Guénaëlle TILLON

ANNEXES :

- Annexe 1 : feuille de présence
- Annexe 2 : rapport moral 2025
- Annexe 3 : rapport financier 2025
- Annexe 4 : budget prévisionnel 2026
- Annexe 5 : barème d'appel de cotisations 2026