

REUNION DU BUREAU

Du 19 mai 2026 à 17 h 45

RENNES

Etaient présents :

Société	Nom	
1TERRAIN	BOYER	Frédéric
ACP IMMO	GALLAIS	Thomas
ALTA	LARHANTEC	Fanny
APAVE	GANTHIER	Julien
BOUYGUES BATIMENT G.O.	TARDIVEL	Thomas
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume
FEDERATION DU B.T.P. 35	LELIEVRE	Philippe
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann
IMOEX	GEGOUT	Anne
KANOPEX	LEMONNIER	Romain
LEGENDRE CONSTRUCTION	GALLEE	Sébastien
OCDL GIBOIRE	LESEUR	Xavier
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann

Etaient excusés :

ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe
GROUPE ATELIERS D'HESTIA	PICHON	Ronan
OB INGENIERIE	BERTHOUD	Cécile
ORDRE DES ARCHITECTES	PERAUD	Mathieu

Étaient non excusés :

CRLC	LEFEVRE	Stéphane
ESPACIL	TANVET	Dominique
SNPR	THOMAS	Antoine

Ainsi que :

Sophie FAVENNEC (FFB35) et **Guénaëlle TILLON** (CLUB QUALITE)

Annexe : feuille d'émargement

Ordre du jour :

1. Commissions du Club

- a) Commission bienveillance
- b) Commission écologie et environnement
- c) Commission valorisation des métiers
- d) Commission IA – nouvelle commission
- e) Commission communication – nouvelle commission
- f) Commission recommandations – nouvelle commission

2. Les animations du Club

- a) Fiesta estivale
- b) Visite de chantier
- c) Atelier construction bois et isolants biosourcés
- d) Conférence « eaux de pluie »

3. La communication

- a) Prospects

4. Questions diverses

1. Les commissions du Club

a) Commission bienveillance

Julien Ganthier

Les membres n'ont pas pu encore échanger depuis le dernier Bureau.

b) Commission écologie et environnement

Romain Lemonnier

Une réunion s'est tenue le 5 mai : quelques sujets ont émergé dont une 3^{ème} intervention du cycle « Tertiaire – Décret tertiaire » avec une éventuelle proposition de GIBOIRE mais le projet de requalification envisagé pourrait être « visitable » d'ici un an.

Les membres recherchent donc un projet qui s'est inscrit dans cette démarche pour y associer une visite.

Philippe Lelièvre évoque le chantier de Château Marie à Vitré sur lequel intervient CCL (extension).

La commission va proposer une parenthèse sur le sujet de la gestion des eaux (cf. point 2.d).

c) Commission IA

Fanny Larhantec

21 membres volontaires, la 1^{ère} réunion est fixée au 4 juin.

société	collège	nom-prénom
ACP IMMO	MO	GALLAIS Thomas
ALTA	MOE - ARCHITECTE	LARHANTEC Fanny
		CAILLARD Nolwenn
ARCHIPOLE	MOE - ARCHITECTE	CHANU Julien
ARS METALLUM	ENT	DRAPEAU Christophe
BAKELITE	MOE - ARCHITECTE	TERRASSON Philippe
CLENET BROSSET BNR	MOE - ARCHITECTE	CLENET Philippe
CLUB	MOE - ARCHITECTE	WALTER Maiwenn
ESPACIL	MO	TANVET Dominique
		MAHIEU Frédéric
GROUPE ATELIERS D'HESTIA	ENT	PICHON Ronan
GROUPE ISORE	ENT	CHENEDE Anthony
		HARDY Franck
LATITUDE	MOE - ARCHITECTE	DARTIX Mélanie
MARC	ENT	PASCUAL Frédéric
MOTI	MOE	MOTTE Foucauld
OB INGENIERIE	MOE	BERTHOUD Cécile
PRIGENT ET ASSOCIES	MOE - GEOMETRE	GRASSET Joseph
REPAIRES ARCHITECTURE	MOE - ARCHITECTE	GICQUEL Gwénola
SYGMATEL	ENT	DUPEYROUX Kévin
VOITEA	MOE	LECAT-FOVEAU Florence

d) Commission valorisation des métiers

Thomas Tardivel

Nous avons reçu une réponse au mailing adressé à tous les collèges et lycées de Rennes et la métropole proposant les services du Club pour informer sur les métiers du bâtiment et de la construction.

Toutes les démarches engagées par les membres de la commission vers différentes instances restent sans réponse ou presque.

Quelques membres proposent d'autres idées : ½ journée d'information à la maison du bâtiment sur l'idée des jobdatings organisés par la FFB35 ; une plaquette dans l'esprit de notre livret d'accueil à distribuer dans les établissements ; phoning pour connaître les dates de forum...

e) Commission recommandations/outils du Club

Fanny Larhantec

Un mail d'appel aux volontaires a été adressé, 3 membres intéressés à ce jour.

f) communication/promotion

Fanny Larhantec

Un mail d'appel aux volontaires a été adressé, 1 membre intéressé à ce jour. Cette commission pourrait s'intéresser à différents sujets, elle est transverse avec les autres commissions.

g) Atelier construction bois et isolants biosourcés

Romain Lemonnier

La 1^{ère} réunion s'est tenue mercredi de la semaine dernière. Un sondage préalable a permis de proposer quelques thématiques à développer ; il y a beaucoup de sujets qui émergent, l'atelier va se concentrer sur le logement. L'idée est d'alimenter les réflexions sur le bas carbone, convention cerqual ... faire des fiches pratiques (a minima), pourquoi un courrier ou une information vers Rennes métropole. A compter de la prochaine réunion, des sous-groupes de travail vont se constituer.

2. Animations du Club

a) Fiesta

Fanny Larhantec

Nous avons reçu les devis des 3 lieux sollicités : l'Eclozr, la Basse-cour et Morex. La solution d'une organisation chez un membre avait aussi été évoquée.

Basse-cour	Cocktail, privatisation, option sono + micro à 25 €	Entre 3 500 et 4 000 € TTC suivant les formules choisies
-------------------	---	--

Morex	Cocktail dinatoire	3 467 € TTC
Eclozr	Privatisation, cocktail dinatoire, organisation	5 820 € TTC

Les membres de la commission ont une préférence pour la proposition de la Basse-cour, une pré réservation a été effectuée sur la date du 22 juillet.

Les membres présents valident cette proposition et une participation individuelle à 30 €.

b) Visite de chantier

Fanny Larhantec

- Ronan Pichon a obtenu l'accord pour la visite du chantier de l'église de Breteil le vendredi 12 juin (14h-16h). les intervenants seraient les entreprises Atelier Couet/Joubrel /Maussion, éventuellement la maîtrise d'ouvrage et/ou l'architecte, invitation à suivre.

- visite du bâtiment 78 à la Janaie : Bertrand Bouyer a pris les contacts, la visite pourrait être liée à une information sur le décret tertiaire.

c) Atelier construction bois et isolants biosourcés

Romain Lemonnier

La 1^{ère} réunion s'est tenue mercredi de la semaine dernière. Un sondage préalable a permis de proposer quelques thématiques à développer ; beaucoup de sujets émergent, les membres vont se concentrer sur le logement. L'idée est de produire des fiches de bonnes pratiques et des écueils (a minima), d'alimenter les réflexions autour du bas carbone, convention Cerqual ... avec pourquoi pas un courrier vers Rennes métropole.

d) Conférence « eaux de pluie »

Romain Lemonnier

La date du 9 juillet a été retenue pour une conférence sur la récupération des eaux de pluie avec les interventions de l'ALEC, RENNES METROPOLE et EAU DU BASSIN RENNAIS. L'invitation va être adressée d'ici peu. La commission EE est à la recherche d'un REX positif ou non négatif sur le sujet.

3. La communication

Fanny Larhantec

a) Prospects

Organisme	Activité	Nom	Ville	Envoi dossier	Observations
HINOKI	BE ingénierie technique et environnement	T PRIMAULT	RENNES	21/07/25	
RATIO	Economiste de la construction	P BAILLEUL	RENNES	23/10/25	
BESL	BET structures métalliques	S LOISEL	NOYAL CHATILLON/SEICHE	06/11/25	
ETYO	AMO	J HEBERT	RENNES	02/02/26	Dossier reçu par T TARDIVEL
EIFFAGE CONSTRUCTION	Entreprise gros-œuvre	V CORLOU	RENNES	03/02/26	
OFFICE SANTE	MO	C COUTURIER	CESSON SEVIGNE	02/04/26	
PLSUR2	Bureau d'études/MOE	D LE BIGOT	BRUZ	02/04/26	Y SANFAUTE se propose d'assurer un parrainage
MUNCH ARCHITECTES	Agence d'architectes	R MUNCH	RENNES	09/04/26	
A2MO	MO	J CORGAS	RENNES	13/04/26	

Tous les prospects (à l'exception de A2MO) ont été relancés.

Le secrétariat a mis en sommeil les prospects suivants : BELLOIR et MARION METALLERIE.

4. Questions diverses

Anne Gegout

Point sur les cotisations : **28 622,75 €**

Des versements à venir (factures établies) : 10 705 €

Une relance va être effectuée par le secrétariat.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 19H09.

rédactrice : Guénaëlle Tillon

Annexe

Feuille de présence

SOCIETE	NOM	PRENOM	SIGNATURE
1TERRAIN	BOYER	Frédéric	
ACP IMMO	GALLAIS	Thomas	
ALTA	LARHANTEC	Fanny	
APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE	GANTHIER	Julien	
ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand	excusé
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe	excusé
BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST	TARDIVEL	Thomas	
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume	
CRLC	LEFEVRE	Stéphane	
ESPACIL	TANVET	Dominique	
FEDERATION DU B.T.P. D'ILLE ET VILAINE	LELIEVRE	Philippe	
GROUPE ATELIERS D'HESTIA	PICHON	Ronan	excusé
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann	
IMOEX	GEGOUT	Anne	
KANOPE	LEMONNIER	Romain	
LEGENDRE CONSTRUCTION	GALLEE	Sébastien	
OB INGENIERIE	BERTHOUD	Cécile	excusée
OCDL GIBOIRE	LESEUR	Xavier	
ORDRE DES ARCHITECTES	PERAUD	Mathieu	excusé
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann	excusé
SNPR	THOMAS	Antoine	