

REUNION DU BUREAU

Du 16 septembre 2025 à 17 h 45

RENNES

Etaient présents dont 4 en visio (*) :

Société	Nom	
1TERRAIN *	BOYER	Frédéric
ALTA	LARHANTEC	Fanny
ARCHIPOLE *	BOUYER	Bertrand
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe
AVIZE	KERBRAT	Danielle
BOUYGUES BATIMENT G.O.	TARDIVEL	Thomas
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume
CRLC	LEFEVRE	Stéphane
ESPACIL	TANVET	Dominique
FEDERATION DU B.T.P. 35	LELIEVRE	Philippe
GROUPE ATELIERS D'HESTIA *	PICHON	Ronan
LEGENDRE CONSTRUCTION	GALLEE	Sébastien
ORDRE DES ARCHITECTES *	PERAUD	Mathieu
SNPR	CADIC	Ronan

Etaient excusés :

ACP IMMO	KREMBSER	Cindy
APAVE	GANTHIER	Julien
ARCHIPEL HABITAT	DECOUVELAERE	Nicolas
ATELIER L2	LELIEVRE	Pierre
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann

Etait non excusé :

OCDL GIBOIRE	LESEUR	Xavier
--------------	--------	--------

Ainsi que :

Sophie FAVENNEC (FFB35) et **Guénaëlle TILLON** (CLUB QUALITE)

Annexe : feuille d'émargement

Ordre du jour :

1. Commissions du Club

- a) Commission bienveillance
- b) Commission écologie et environnement
- c) Commission valorisation des métiers

2. Les animations du Club

- a) Bilan fiesta estivale
- b) Visites de chantier
- c) Voyage 2025
- d) Marathon vert

3. La communication

- a) Adhésion
- b) Prospects

4. Questions diverses

1. Les commissions du Club

a) Commission bienveillance

Guillaume Galbin

En l'absence de référent de la commission, le Président informe que le livret d'accueil a été corrigé pour donner suite aux remarques des réunions passées.

Le secrétariat va le diffuser aux membres du Bureau pour recueillir leur avis.

b) Commission écologie et environnement

Danielle Kerbrat

Les membres ont prévu de se réunir le 30 septembre pour étudier des projets d'évènements pour le 4ème trimestre de l'année avec un focus sur la rénovation globale avec une visite de chantier (Maurepas à confirmer).

c) Commission valorisation des métiers

Thomas Tardivel

Les membres doivent se réunir le 22 septembre prochain.

2. Animations du Club

a) Bilan fiesta estival

Mathieu Peraud

Plus de 100 personnes ont participé à la soirée organisée au Grand Huit, un joli succès.

Avis des membres présents : bonne formule, la proposition du plat chaud changeait un peu de d'habitude, très sympa de découvrir le lieu.

Mathieu indique aux membres de ne pas hésiter à transmettre au groupe de travail des idées de lieux pour la prochaine édition.

b) Visite de chantier

Bertrand Bouyer/Fanny Larhantec

- Visite du chantier Arkéa à la Courrouze : Legendre devrait être prêt à recevoir des groupes à compter de la mi-novembre, voir si une visite peut être programmée le 21 ou 28 ?
- Restructuration du restaurant universitaire l'Etoile à Beaulieu, initialement prévue le 16 septembre, la visite devrait se dérouler le 24 octobre. A voir si une visite des chantiers de rénovation de Bouygues pourrait être associée.

c) Voyage 2025

Mathieu Peraud

37 inscrits, une présentation du programme sera faite, en visio, par Tangi le 25 septembre.

d) Marathon vert

Guillaume Galbin

L'équipe est constituée de Laurent Delalande (REFLEX ACOUSTIQUE), Frédéric Pascual (MARC), Maher Bouasker (AUAS INGENIERIE) et Thierry L'Hermine (ATELIER L2).

L'inscription a été validée par l'organisation, les maillots sont en cours de flocage et l'équipe a effectué un 1er entraînement vendredi dernier. N'hésitez pas à venir les encourager le 26 octobre au matin.

3. La communication

Guillaume Galbin

a) Adhésion

ATELIER DUPRIEZ : agence d'architectes représentée par Claire Dupriez, suppléant Sylvain Dupriez.

Les parrains sont ALTA (F Larhantec) et CLUB (M Peraud).

Le dossier est complet.

L'adhésion est validée à l'unanimité.

b) Prospects

Organisme	Activité	Nom	Ville	Envoi dossier	Observations
BELLOIR SAS	Entreprise carrelage/plâtrerie/menuiserie	B CHUBERRE	FOUGERES	26/11/24	Report de la candidature à 2026
CONCEPT TY	Concepteur/Constructeur/Investisseur	G HEUDE	CESSON SEVIGNE	20/01/25	
LOGISUR	Entreprise logistique de chantier	M BARBEDETTE	NOUVOITOU	13/03/25	1 parrainage
MARION METALLERIE	Aménagement et ouvertures métalliques	JM JAUNATRE	CHANTEPIE	04/04/25	
MOTI	Bureau de maitrise d'œuvre	F MOTTE	RENNES	22/05/25	Report du projet à 2026
PROJEX INGENIERIE	BE ingénierie pluridisciplinaire	A VARIN	RENNES	02/06/25	1 parrainage
BATEKEMERAUDE	BE ingénierie bâti ancien	M DESLANDES	ST MALO	16/06/25	
HINOKI	BE ingénierie technique et environnement	T PRIMAULT	RENNES	21/07/25	

4. Questions diverses

Christophe Drapeau

- Point sur les cotisations 2025 : à ce jour, nous avons perçu **53 218,75 euros**.

Lors du CA de juin, il a été évoqué le cas d'EGIS qui était redevable des cotisations 2024 et 2025, il avait été décidé de prononcer la radiation.

Dans le même temps, le service financier d'EGIS avait entamé les démarches de régularisation, nous en avons été informés après la réunion du Conseil d'administration, l'équipe présidentielle a donc retenu de conserver EGIS parmi ses membres en espérant que les administrateurs valideront cette décision. Le règlement de 1 050 euros est intervenu le 30 juillet dernier.

8 cotisations restent sans suite à ce jour, une relance a été effectuée le 1^{er} septembre. Un courrier de dernière relance sera adressé courant novembre afin d'avoir un état des lieux à proposer au Conseil d'administration de décembre.

Président ou Délégués à la Présidence

- Révision du SCoT du pays de Rennes : le pays de Rennes a décidé d'adjoindre un programme d'actions au Document d'orientation et d'objectifs.

Le Club a été identifié comme un partenaire potentiel pour être associé à des actions sur certaines thématiques développées par le DOO. Le programme d'actions nous sera transmis dès qu'il sera avancé.

⇒ **Le secrétariat transmettra une réponse favorable**

- Préparation présidence 2026-2028 : le collège MOE s'est réuni pour la fois le 17 juillet dernier. Les échéances ont été évoquées dont la présentation du projet de programme lors du CA de décembre ; un tour des pilotes de commission a été effectuée pour connaître leur intention de poursuivre lors de la prochaine mandature.

- Une table a été réservée pour la **soirée des Pyramides le 13 novembre** prochain avec 6 participants : Anne Gegout et Eric Bor pour IMOEX, Mathias Boullé pour AIA, Typhaine Rocher pour ROCHER ARHCITECTURE, Yann Marotte et Bruno Renaudin pour SATI FRANCE.

- Information sur l'IA dans une entreprise du bâtiment : Guillaume Ménard (chargé de l'innovation & projets de la Fédération du Bâtiment de Bretagne) anime un cycle « intelligence artificielle et digitalisation : comment l'IA transforme l'entreprise de bâtiment ». est-ce que cette thématique pourrait intéresser les membres du Club ?

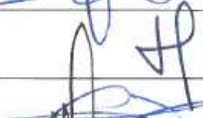
Les membres présents valident ce projet, le secrétariat reprendra contact avec G Ménard.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 18h30.

rédaçtrice : Guénaëlle Tillon

Annexe

Feuille de présence

SOCIETE	NOM	PRENOM	SIGNATURE
1TERRAIN	BOYER	Frédéric	visio 
ACP IMMO	KREMBSER	Cindy	excusé
ALTA	LARHANTEC	Fanny	
APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE	GANTHIER	Julien	excusé
ARCHIPEL HABITAT	DECOUVELAERE	Nicolas	excusé
ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand	visio 
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe	
ATELIER L2	LELIEVRE	Pierre	excusé
AVIZE	KERBRAT	Danielle	
BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST	TARDIVEL	Thomas	
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume	
CRLC	LEFEVRE	Stéphane	
ESPACIL	TANVET	Dominique	
FEDERATION DU B.T.P. D'ILLE ET VILAINE	LELIEVRE	Philippe	
GROUPE ATELIERS D'HESTIA	PICHON	Ronan	visio 
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann	Excusé
LEGENDRE CONSTRUCTION	MARSEAULT	Florian	présent
OCDL GIBOIRE	LESEUR	Xavier	
ORDRE DES ARCHITECTES	PERAUD	Mathieu	visio 
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann	excusé
SNPR	CADIC	Ronan	