

REUNION DU BUREAU

Du 29 avril 2025 à 17 h 45

RENNES

Etaient présents :

Société	Nom	
1TERRAIN	BOYER	Frédéric
ALTA	LARHANTEC	Fanny
APAVE	GANTHIER	Julien
ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe
AVIZE	KERBRAT	Danielle
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume
LEGENDRE CONSTRUCTION	GALLEE	Sébastien
OCDL GIBOIRE	LESEUR	Xavier
ORDRE DES ARCHITECTES	PERAUD	Mathieu
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann

Etaient excusés :

ACP IMMO	KREMBSER	Cindy
ARCHIPEL HABITAT	DECOUVELAERE	Nicolas
BOUYGUES BATIMENT G.O.	TARDIVEL	Thomas
CRLC	LEFEVRE	Stéphane
FEDERATION DU B.T.P. 35	LELIEVRE	Philippe
GROUPE ATELIERS D'HESTIA	PICHON	Ronan
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann
SNPR	CADIC	Ronan

Etaient non excusés :

ATELIER L2	LELIEVRE	Pierre
ESPACIL	TANVET	Dominique

Ainsi que :

Sophie FAVENNEC (FFB35) et **Guénaëlle TILLON** (CLUB QUALITE)

Annexe : feuille d'émargement

Ordre du jour :

1. Commissions du Club

- a) Commission bienveillance
- b) Commission écologie et environnement
- c) Commission évolutions techniques et technologiques
- d) Commission valorisation des métiers

2. Les évènements

- a) Bilan visite de l'hôtel Dieu
- b) Fiesta estivale
- c) Voyage 2025

3. La communication

- a) Adhésions
- b) Prospects

4. Questions diverses

1. Les commissions du Club

a) Commission bienveillance

Julien Ganthier

Les membres se réunissent le 7 mai prochain, à l'ordre du jour : le livret d'accueil et définition d'animations pour 2025 : sortie voile, sortie golf (un groupe initiation et un groupe parcours), activité autour du théâtre à définir.

b) Commission écologie et environnement

Danielle Kerbrat

La commission s'est réunie ce midi dans les nouveaux locaux du Batiment Cfa Bretagne à Alma. Plusieurs hypothèses d'animations ont été évoqués : les matériaux bio sourcés le 26 juin, peut être un focus sur les pathologies liées à la sinistralité des chantiers en matériaux bio sourcés et peut être une visite du chantier de la « banane » en octobre

c) Commission évolutions techniques et technologiques

Guillaume Galbin

Pas d'information à transmettre.

d) Commission valorisation des métiers

Frédéric Boyer

Les membres se sont réunis le 8 avril, ils ont rencontré M^{me} Chantepie dans le cadre de l'inscription du Club à la plateforme « 1 jeune/1 solution », nous avons un peu les mêmes pistes pour sensibiliser le public à nos métiers ; elle nous a conseillé de nous rapprocher de l'académie pour développer nos actions auprès des établissements scolaires (plutôt auprès du privé dans un premier temps qui semble ouvrir davantage de disponibilités).

Un nouveau membre a rejoint la commission : Agathe Ledigabel de Batylab qui nous a présenté les supports utilisés auprès des collégiens.

2. Animations du Club

a) Bilan de la visite de l'hôtel Dieu et projets de visites

Bertrand Bouyer/Fanny Larhantec

Une trentaine de personnes ont participé a la visite de l'ilot historique de l'hôtel Dieu. Un chantier d'envergure qui regroupera à terme des espaces de coworking, d'hostellerie, de restaurant ... il sera intéressant d'effectuer une autre visite une fois le cloître achevé.

En projet :

- la visite du laboratoire CBTP, en principe associée à une visite d'un chantier d'application. L'organisation est en cours, des dates en juin ou début juillet ont été proposées.

- chantier programme CM ARKEA (La Courrouze), une visite pourra être possible après le gros-œuvre, d'ici quelques mois.
 - proposition de Sébastien Cerclet pour venir présenter les systèmes de construction Isotex ⇒ à voir si c'est dans le cadre d'une visite de chantier comme pour la visite Géomur^{Pi}.
- Pour les visites de matériaux bio sourcés, il faudrait se rapprocher de Fibois.

b) Fiesta estivale

Mathieu Peraud

Pas de réservation effectuée pour l'instant, quelques idées de lieux possibles : le Grand huit, Eclozr, Andy, Tripletta. Si les membres ont d'autres propositions, ne pas hésiter à en faire part au groupe de travail.

Quelques dates sur les deux premières semaines de juillet sont pressenties, à voir suivant les disponibilités des restaurants : 2, 3, 9 et 10 juillet.

c) Voyage 2025

Mathieu Peraud

Le voyage se déroulera du 1^{er} au 4 octobre 2025 à Bâle avec Urbex pour accompagnateur. Pour mémoire, un sondage avait été adressé aux membres du Bureau avec une synthèse des propositions reçues qui étaient dans le budget alloué. C'est donc la proposition d'Urbex (Tangi Saout) à Bâle pour 4 jours qui a été retenue avec 40 places.

Le groupe de travail a défini un calendrier de rencontres avec Tangi avec un échange en réunion statutaire. Si vous avez des contacts en Suisse, ne pas hésiter à les transmettre.

3. La communication

Guillaume Galbin

a) Adhésions

NEPSEN – agence de Rennes : AMO et MOE en rénovation (habitat et tertiaire) représenté par Yann Ravary et Vincent Le Denmat, suppléant.

Les parrains sont ARCHIPOLE (B Bouyer) et GROUPE LAUNAY (Y Sanfaute).

Le dossier est complet.

La candidature est validée à l'unanimité.

2A DESIGN : agence architecture représentée par Olivier Lucas et Josué Gillet, suppléant.

Les parrains sont OCDL GIBOIRE (X Leseur) et CRLC (S Lefevre).

Le dossier est complet.

L'adhésion est votée à l'unanimité

BM TEXIER : entreprise de gros œuvre représentée par Maxime Anger.

Les parrains sont CCL CONSTRUCTION (G Galbin) et ESPACIL (D Tanvet).

Le dossier est complet.

L'adhésion est votée à l'unanimité

b) Prospects

Organisme	Activité	Nom	Ville	Envoi dossier	Observations
ETYO	AMO	L QUESNE	NANTES	29/10/24	
BELLOIR	Entreprise carrelage/plâtrerie/ menuiserie	B CHUBERRE	FOUGERES	26/11/24	Parrainages en cours
CONCEPT TY	Concepteur/Constructeur/ Investisseur	G HEUDE	CESSON SEVIGNE	20/01/25	

Il nous faudrait recruter des membres, actifs de préférence, notamment dans les collèges entreprises et maitres d'ouvrage.

Le livret d'accueil, lorsqu'il sera disponible, pourrait être un support à donner aux prospects.

4. Questions diverses

Guillaume Galbin et Christophe Drapeau

- Lors de l'AG, il a été évoqué le sujet de nos outils « vieillissants » par certains membres notamment celui sur le « planning »

⇒ **peut-être proposer une commission éphémère pour renouveler cet outil ? voir qui serait volontaire ?**

- Pour information, la région Bretagne a lancé une consultation en ligne sur la mise en œuvre du ZAN (du 22 avril au 20 juin 2025), <https://lnkd.in/eHZpafqd>

- Point sur les cotisations 2025 : à ce jour, nous avons perçu **24 741,25 euros**.

Quelques démissions enregistrées : deux maitres d'ouvrage, NEOTOA et SO RE IM (membres fondateurs du Club).

Une démission dans le collège MOE : MISE EN LUMIERE.

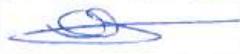
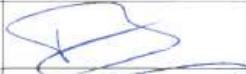
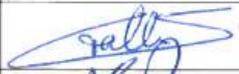
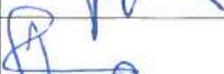
Par ailleurs, l'assistante de direction de FOUGERES HABITAT a contacté le secrétariat à la réception de notre facture, pas sûr que l'adhésion soit renouvelée cette année, dans l'attente d'une réponse de la directrice...

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 19h22.

rédatrice : Guénaëlle Tillon

Annexe

Feuille de présence

SOCIETE	NOM	PRENOM	SIGNATURE
1TERRAIN	BOYER	Frédéric	
ACP IMMO	KREMBSER	Cindy	excusée
ALTA	LARHANTEC	Fanny	
APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE	GANTHIER	Julien	
ARCHIPEL HABITAT	DECOUVELAERE	Nicolas	excusé
ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand	
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe	
ATELIER L2	LELIEVRE	Pierre	
AVIZE	KERBRAT	Danielle	
BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST	TARDIVEL	Thomas	excusé
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume	
CRLC	LEFEVRE	Stéphane	excusé
ESPACIL HABITAT	TANVET	Dominique	
FEDERATION DU B.T.P. D'ILLE ET VILAINE	LELIEVRE	Philippe	excusé
GROUPE ATELIERS D'HESTIA	PICHON	Ronan	excusé
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann	excusé
LEGENDRE CONSTRUCTION	MARSEAULT GALLE	Florian Sébastien	
OCDL GIBOIRE	LESEUR	Xavier	
ORDRE DES ARCHITECTES	PERAUD	Mathieu	
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann	
SNPR	CADIC	Ronan	excusé