

## REUNION DU BUREAU

**Du 12 septembre 2023 à 17 h 45**

RENNES

### Etaient présents :

<b>Société</b>	<b>Nom</b>	
1TERRAIN	BOYER	Frédéric
ALTA	LE CHAPELAIN	Gwenaël
ARCHIPEL HABITAT	DECOUVELAERE	Nicolas
ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe
AVIZE	KERBRAT	Danielle
BETEM ATLANTIQUE	RENAUD	Jean-François
	BAUDOIN	Guillaume
BOUYGUES BATIMENT G.O.	TARDIVEL	Thomas
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume
COOP DE CONSTRUCTION	NICOLAS	Jérôme
ESPACIL HABITAT	TANVET	Dominique
FEDERATION DU B.T.P. 35	LELIEVRE	Philippe
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann
MARC	LEHOUX	Romain
ORDRE DES ARCHITECTES	GICQUEL	Gwénola
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann

### Etaient excusés :

ACP IMMO	KREMBSER	Cindy
CITYMO	BILIEN	Lionel
ESPACIL ACCESSION	MAHIEU	Frédéric
LATITUDE ARCHITECTES	GEFFLOT	Jacques
NGE BATIMENT	LOMENECH	Thierry
PRISMALU	PICHON	Ronan
SETUR	CARFANTAN	Gwénaëlle

Ainsi que :

**Guénaëlle TILLON** (CLUB QUALITE)

Annexe : feuille d'émargement

## **Ordre du jour :**

### 1. Commissions du Club

- a) Commission évolutions techniques et technologiques
- b) Commission bienveillance
- c) Commission valorisation des métiers

### 2. Animations du Club

- a) Conférence décret tertiaire - bilan
- b) Fiesta estivale - bilan
- c) Voyage

### 3. Questions diverses

- d) Candidatures d'adhésion
- e) Prospects
- f) Questions diverses
  - Point sur les cotisations 2023
  - Communication du Club : proposition de faire un point
  - Membre honoraire
  - Présentation du Club à la FFB56
  - Modification calendrier réunions statutaires Club

En raison de la tenue du Space qui engende des problèmes de circulation sur Rennes, nous avons proposé aux membres qui le souhaitent d'être en visio ce soir.

Le Président propose à Guillaume Baudouin (futur directeur de BETEM ATLANTIQUE) de se présenter, et sollicite Philippe Lelièvre pour connaître le ressenti des entreprises dans la conjoncture actuelle. Ce dernier précise que les entreprises restent occupées mais qu'elles sont au stade des inquiétudes, notamment sur la partie logements. Pour ce qui est de la maison individuelle, on arrive vers une situation catastrophiques, pour le collectif, la baisse des autorisations de permis va déboucher sur une baisse des chantiers.

Reste l'activité rénovation qui représente environ 50 % de l'activité.

Yann Sanfaute propose à P Lelièvre de refait un point de situation en fin d'année.

## **1. Commissions du Club**

### a) Commission évolutions techniques et technologiques

Yann Sanfaute

Les membres ont échangé lors d'une visio en juillet sur différents sujets de webinaires, le prochain portera sur le « **City Information Modeling et gestion de la DATA** » : **en quoi le numérique peut devenir un levier vers la décarbonation des villes ?** », pour l'instant la date est fixée au 5 décembre, à confirmer en fonction des intervenants.

La commission doit échanger sur son organisation le 25 septembre ; pour mémoire, Gwénaëlle assurera l'animation de la commission en binôme avec Olivier Gomelet (CYBSTORES) avant de lui laisser la main l'année prochaine.

### b) Commission bienveillance

Gwénola Gicquel

Les membres ont rencontré en juin dernier Christel Manini (kinésologue) pour éventuellement proposer aux membres du Club une rencontre sur le bien être au travail. Le coût de cette soirée serait de 800 euros (intervention d'1h30 pour 40 personnes).

Danielle Kerbrat pense qu'elle peut apporter beaucoup aux membres sur ce sujet, il sera bien d'avoir une précision sur le thème développé.

**Les membres du Bureau proposent que Christel Manini vienne présenter le projet.**

Pour mémoire, c'est Emmanuel Surault (OTIS) qui prend la suite de Marc Vitel dans le pilotage de la commission.

Le secrétariat va lancer un appel aux volontaires pour étoffer les effectifs de la commission.

### c) Commission valorisation des métiers

Philippe Lelièvre

Les membres se sont rencontrés hier midi pour effectuer une revue d'étapes des sujets de la commission : prise de contact avec le district 35 de football, à voir pour contacter directement quelques clubs ? le partanariat REC Rugby/FFB35 auquel le Club pourrait être associé (à l'occasion lors de prochaines manifestations)

Pour information, le Club s'est, à nouveau, porté volontaire pour participer à la « nuit de l'orientation » de la CCI. Elle se déroulera le 16 novembre à Rennes et à St Malo.

3 inscrits pour la session rennais : H Dimes (QUALICONSULT), P Lebourg (responsable RH de SATI FRANCE) et R Vasquez (FFB35) et 3 membres volontaires pour compléter l'effectif si besoin.

Concernant l'établissement de supports de communication : kakemono en cours avec le concours d'Axelle (ex alternante en communication de la FFB35), et un flyer qui pourrait être distribué lors des Coulisses du bâtiment le 12 octobre. Philippe Lelivère propose à cette occasion aux membres du Club de participer à cette journée par petits créneaux. Cela leur permettrait de pouvoir présenter leur métier tout en participant à l'encadrement des élèves qui viendront visiter le chantier.

Le secrétariat adressera un mail pour trouver des volontaires.

## **2. Animations du Club**

### a) Conférence « décret tertiaire » bilan

Danielle Kerbrat

La conférence s'est déroulée le 6 juillet au CFA de Montgermont, a elle réuni une trentaine de participants avec les interventions d'OTEIS, de SIO et de la SOCOTEC.

Le sujet était intéressant (présentation du calendrier, des obligations, il reste encore des inconnues), pas de mal de questions de la part des participants, le moment de convivialité et d'échanges de fin était un peu léger.

Danielle Kerbrat en profite pour effectuer un point sur les projets de la commission : début d'un cycle sur les matériaux bio sourcés, avec une première date (23 novembre à confirmer), il s'agit de faire un état des lieux puis faire un focus sur un matériau précis (terre, chanvre, béton de chanvre) qui fonctionne et qui est un peu « industrialisé, sur lequel il est possible d'effectuer des retours sérieux.

Les membres de la commission souhaitent également proposer un travail sur la copropriété privée et la rénovation des copropriétés, ainsi qu'un retour d'expériences EnergieSprong.

### b) Fiesta estivale

Yann Sanfaute

La soirée a réuni 90 participants, qui semblent l'avoir apprécié dans l'ensemble.

### c) Voyage

Yann Sanfaute

46 participants (Guénaëlle compris), le séjour se déroulera, pour mémoire, du 20 au 23 septembre 2023.

### 3. Questions diverses

Dominique Tanvet

#### a) Candidatures d'adhésion

**ATIS RENNES** : bureau d'études techniques fluides représenté par Bruno Delmas (responsable) et Laurent Tincq (suppléant).

Les parrains sont CABINET BAGOT (D Tavian) et 1TERRAIN (F Boyer). Le dossier est complet.

**La candidature est approuvée à l'unanimité.**

#### b) Prospects

Organisme	Activité	Nom	Ville	Envoi dossier	Observations
CBTP	BE	E LEGOFF	NOYAL SUR VILAINE	03/10/22	
ATELIER L2	Architecte	J DE LEGGE	RENNES	28/11/22	
A2MO	MO	J CORGAS	RENNES	21/02/23	
CROUS RENNES	MO	L BEAUMANOIR	RENNES	31/7/23	Manque un parrainage

#### c) Questions diverses

- l'appel à cotisation a été adressé fin mars, à ce jour **49 480 € perçus**. Une relance a été effectuée début septembre par mail. S'il reste toujours des retardataires, un courrier d'ultime relance sera adressé en novembre afin d'avoir une situation à jour à présenter aux administrateurs en décembre.

- Le secrétariat a reçu un mail de Valentin Souvay qui nous avait aidé dans la refonte de notre communication, ce dernier souhaite refaire un point (leur satisfaction du site internet, les actions qui ont été mises en place, l'évolution de la communication du club, savoir si les problématiques de l'époque sont toujours d'actualité, étudier les ajustements potentiels, ...).

G Le Chapelain souligne qu'il est toujours intéressant d'effectuer un point régulier de notre communication.

**Avant de prendre rendez-vous avec V Souvay, il est nécessaire que le Club effectue un point auprès des adhérents, que l'on puisse mesurer l'audience du site. Le secrétariat effectuera les démarches nécessaires.**

- Un Club qualite construction Morbihan a été initié en juillet dernier, les responsables des Clubs 29 et 35 ont été invités par la FBTP56 à présenter le fonctionnement et les travaux de leurs clubs respectifs le 28 septembre. Ce sont Philippe Lelièvre et Guénaëlle Tillon qui assureront cette présentation.

- Membre honoraire : Sophie Laisné a mis fin à son activité à l'Atelier du Canal, la coutume du Club est de proposer au Conseil d'administration de nommer membre honoraire les anciens Présidents du Club lorsqu'ils partent à la retraite et qu'ils ont été très impliqués dans la vie du Club. Ce qui fut le cas de Sophie.

Elle réfléchit par ailleurs à une inscription au Club via une autre activité (pas plus de précisions).

**Les membres du Bureau proposent d'attendre, pour l'instant, que Sophie nous fasse part de son nouveau projet.**

- Le prochain Bureau a été fixé au 7 novembre, or c'est aussi la soirée des « Pyramides d'argent » de la FPI Bretagne sur ce même créneau. Il nous faut trouver une date de report.

**Le bureau est reporté au 14 novembre 2023.**

- Le 16 novembre prochain, le CERIB (Centre d'Études et de Recherches de l'Industrie du Béton) interviendra à la FFB35 pour un petit déjeuner/rencontre autour du sujet suivant « éco-conception, comment la préfabrication en béton peut apporter sa contribution ? » ; initialement, le Club avait été sollicité pour trouver des témoignages de MOE et/ou MO sur des projets éco conçus, M. Florian Pedrono (délégué à l'action régionale secteur ouest CERIB) a évoqué, récemment, une invitation à participer à cette réunion.

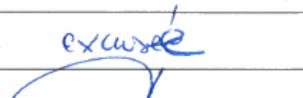
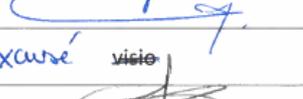
Le secrétariat va voir auprès de Gaëtan Cerclé (en charge de l'organisation de la rencontre) combien de places pourraient être proposées, sinon cela pourrait être les membres de la commission écologie et environnement en priorité.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 19 h.

rédactrice : Guénaëlle Tillon

## Annexe

**Feuille de présence**

Société	Nom		Signature
1TERRAIN	BOYER	Frédéric	visio <span style="color: blue;">a</span>
A/LTA	LE CHAPELAIN	Gwénaël	visio <span style="color: blue;">k</span>
ACP IMMO	KREMBSER	Cindy	excusée
ARCHIPEL HABITAT	DECOUVELAERE	Nicolas	<span style="color: blue;">visio</span> <span style="color: blue;">a</span>
ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand	
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe	
AVIZE	KERBRAT	Danielle	
BETEM ATLANTIQUE	RENAUD	Jean-François	
	BAUDOUIN	Guillaume	
BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST	TARDIVEL	Thomas	<span style="color: blue;">visio</span> <span style="color: blue;">a</span>
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume	visio
CITYMO	BILIEN	Lionel	excusé
COOP DE CONSTRUCTION	NICOLAS	Jérôme	visio
ESPACIL ACCESSION	MAHIEU	Frédéric	excusé
ESPACIL HABITAT	TANVET	Dominique	
FÉDÉRATION DU B.T.P. ILLE ET VILAINE	LELIEVRE	Philippe	
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann	
LATITUDE ARCHITECTES	GEFFLOT	Jacques	<span style="color: blue;">excusé</span>
MARC	LEHOUX	Romain	
NGE BATIMENT	LOMENECH	Thierry	<span style="color: blue;">excusé</span> <span style="color: blue;">visio</span>
ORDRE DES ARCHITECTES	GICQUEL	Gwénola	
PRISMALU	PICHON	Ronan	excusé
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann	
SETUR	CARFANTAN	Gwénaëlle	excusée