

REUNION DU BUREAU

Du 11 avril 2023 à 17 h 45

RENNES

Etaient présents :

Société	Nom	
1TERRAIN	BOYER	Frédéric
ALTA	LE CHAPELAIN	Gwenaël
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe
AVIZE	KERBRAT	Danielle
BETEM ATLANTIQUE	RENAUD	Jean-François
BOUYGUES BATIMENT G.O.	TARDIVEL	Thomas
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume
ESPACIL HABITAT	TANVET	Dominique
FEDERATION DU B.T.P. 35	LELIEVRE	Philippe
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann
LATITUDE ARCHITECTES	VITEL	Marc
NGE BATIMENT	LOMENECH	Thierry
ORDRE DES ARCHITECTES	GICQUEL	Gwénola
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann

Etaient excusés :

ACP IMMO	KREMBSER	Cindy
ARCHIPEL HABITAT	DECOUVELAERE	Nicolas
ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand
CITYMO	BILIEN	Lionel
COOP DE CONSTRUCTION	NICOLAS	Jérôme
MARC	LEHOUX	Romain
PRISMALU	PICHON	Ronan
SETUR	CARFANTAN	Gwénaëlle

Etait non excusé :

ESPACIL ACCESSION	MAHIEU	Frédéric
-------------------	--------	----------

Ainsi que :

Sophie FAVENNEC (FBTP 35), **Mathieu PERAUD** (CLUB) et **Guénaëlle TILLON** (CLUB QUALITE)

Annexe : feuille d'émargement

Ordre du jour :

1. Commissions du Club

- a) Commission évolutions techniques et technologiques
- b) Commission bienveillance
- c) Commission valorisation des métiers

2. Animations du Club

- a) Visites de chantier
- b) Conférence référentiel énergie bas carbone
- c) Fiesta estivale
- d) Voyage

3. Questions diverses

- e) Candidatures d'adhésion
- f) Prospects
- g) Questions diverses

1. Commissions du Club

a) Commission évolutions techniques et technologiques

Yann Sanfaute

Le webinaire s'est déroulé sans problème le 2 mars dernier, a priori les retours sont bons. Il a réuni une quarantaine d'inscrits. La commission a prévu une nouvelle visio le 26 avril pour effectuer un point sur le calendrier 2023.

Pour information, Gwénaëlle a prévu un passage de relais pour le pilotage de la commission, cela sera évoqué lors de la prochaine visio des membres, le 26 avril prochain.

b) Commission bienveillance

Marc Vitel

Prochaine rencontre de la commission le mardi 3 mai 2023. Un nouveau membre a rejoint la commission : Emmanuel Surault (Otis). L'idée de ce prochain rendez-vous est d'explorer de nouvelles idées, de pistes d'animations ...

c) Commission valorisation des métiers

Yann Sanfaute

Prochaine rencontre le mardi 18 avril 2023.

Le Club sera associé à la FFB35 à l'animation « jobstar » qui se tiendra à la dalle Kennedy (pour les métiers du bâtiment) le jeudi 13 avril. C'est Raphaël Vasquez (FFB35 et membre de la commission) qui sera présent.

2. Animations du Club

a) Visites de chantier

Yann Sanfaute

Les membres ont visité le chantier de l'Île Ô Bois vendredi dernier. C'est la 3^{ème} visite de l'année.

A voir s'il est possible de programmer une seconde visite en fin d'année sur ce chantier ?

A venir : 2^{nde} visite de Deme'terre (à voir avant l'été) et l'hotel Dieu (septembre/octobre).

b) Conférence référentiel énergie bas carbone

Danielle Kerbrat

La conférence référentiel énergie bas carbone se tiendra jeudi prochain (63 inscrits). l'invitation a aussi été adressée aux prospects dont les dossiers de candidature vous seront soumis ci-après et à Rémy Boscher de Batylab.

La commission prépare également un évènement autour de la RE2020 (rex logements et passif/décret tertiaire) : date envisagée peut-être fin juin ? la commission cherche un intervenant.

c) Fiesta estivale

Mathieu Peraud

Nous avons reçu 2 devis (Atelier du vent et Morex Custom house) dans l'attente d'un retour du Mama Shelter également sollicité mais nous ne sommes pas les seuls ...

Atelier du vent : buffet dinatoire « apéro-bistrot » [10 pièces salées + 2 sucrées, 5 verres/personnes (1 pétillant blanc, 1 bière, 3 verres de vins rouge et/ou blanc)] pour 90 personnes : **5 407,86 euros TTC**

Paiement en totalité à la commande.

Morex Custom house : proposition pour 100 personnes à **3 177,90 euros TTC** qui comprend un mix de tapas salées chaudes et froides, sucrées et 3 verres/personnes, la privatisation de l'espace. Pas d'information sur les modalités de règlement/acompte.

Les membres présents votent pour l'Atelier du vent, reste à voir pour confirmer la date : 27, 28 juin ou 11 juillet.

d) Voyage

Mathieu Peraud

Les inscriptions sont en cours (36 personnes inscrites ou ayant fait part de leur intention de participer). Un acompte a été réglé à T Saout et l'agence de voyage.

Les options pour 56 chambres sont posées auprès de l'hôtel et 35 places vont être réservées cette semaine auprès d'Easyjet, faut-il envisager d'ores-et-déjà une deadline des inscriptions ?

Il est décidé de relancer Tangi pour obtenir un programme, ou du moins une ébauche, qui permettrait aux indécis de se prononcer, une dernière relance sera effectuée avec une clôture des inscriptions courant mai 2023.

3. Questions diverses

Dominique Tanvet

a) Candidatures d'adhésion

AUAS INGENIERIE : bureau d'études ingénierie maîtrise d'oeuvre représenté par Maher Bouasker (responsable) et Loïc Raitif (suppléant).

Les parrains sont ARCHIPOLE (B Bouyer) et ORDRE DES ARCHITECTES (G Gicquel).

Le dossier est complet. G Gicquel précise qu'elle travaille avec eux depuis un moment (économistes + BE TCE), il y a toujours une personne référente qui fait le lien, tout se passe bien.

La candidature est approuvée à l'unanimité.

REALITES BUILD TECH INDUSTRIE : entreprise de fabrication charpentes et menuiseries représentée par Stéphane Gai (responsable) et Quentin Goudet (suppléant). Les parrains sont BOUYGUES BATIMENT GO (C Renoulin) et NGE BATIMENT (T Lomenech).

Le dossier est complet.

La candidature est approuvée à l'unanimité.

ROCHER ARCHITECTURE : agence d'architecte représentée par Typhaine Rocher (responsable).

Les parrains sont ACP IMMO (C Krembser) et 1TERRAIN (F Boyer).

Le dossier est complet.

La candidature est approuvée à l'unanimité.

b) Prospects

Organisme	Activité	Nom	Ville	Envoi dossier	Observations
ML ARCHITECTURE	Architecte	M LECUYER	RENNES	26/04/22	
EMERAUDE HABITATION	Bailleur	M BOURQUIN	SAINT MALO	16/06/22	
BOST INGENIERIE OUEST	BE structures	S KERGOET	BRUZ	16/06/22	
REFLEX ACOUSTIQUE	BE acoustique	L DELALANDE	ST OUEN DES ALLEUX	20/06/22	Tj intéressé mais manque de temps
TADAMM	Architecte	A LEMOINE	RENNES	28/06/22	
CBTP	BE	E LEGOFF	NOYAL SUR VILAINE	03/10/22	
ATELIER L2	Architecte	J DE LEGGE	RENNES	28/11/22	
A2MO	Assistance MO	J CORGAS	RENNES	21/02/23	
MICHOT ARCHITECTES	Architecte	F MICHOT	RENNES	06/04/23	

JF Renaud évoque l'entreprise **T2S** à Montgermont qui serait intéressée par le Club.

c) Questions diverses

- rencontre avec les administrateurs du CQ29 le 8 juin prochain. Le secrétariat est à la recherche d'un restaurant en centre ville qui pourra accueillir une cinquantaine de personnes → **voir la Taverne**
- échanges sur les perspectives 2023 pour le secteur du bâtiment et de la construction, quel format ?
Les membres présents pensent que c'est un sujet qui intéresserait tous les membres du Club, reste à déterminer les sujets à aborder ? les éventuelles interventions extérieures (organismes bancaires, université, Rennes métropole et politiques ...) ?

G Gicquel précise que le CROA a proposé une intervention récente, des contacts peuvent être donnés, cela pourrait être une approche de chaque collègue sur ses propres perspectives, proposer peut-être un questionnaire pour recueillir les souhaits ?

- le secrétariat a reçu une demande de Anne-Laure Paty (Cycle-Up) au sujet des visites de chantier qui ont pour thématique l'économie circulaire. Elle aurait aimé y participer. Pour l'instant la réponse donnée par le secrétariat est que les visites de chantier sont normalement réservées aux seuls membres du Club.

D Kerbrat précise que lors de l'intervention de Cycle-up, il avait été question d'une éventuelle candidature au Club

→ voir avec AL Paty si c'est toujours d'actualité ? à la condition que l'adhésion se fasse uniquement sur la structure « bureau d'études » de l'entité.

- information sur l'école de la rénovation énergétique qui ouvre un campus à Rennes en mai 2023, 2 parcours sont proposés : un à destination des demandeurs d'emploi, des reconversions et un autre sous forme de modules à destination des maîtres d'ouvrage, bureaux d'études, architectes, élus, constructeurs ... (G Tillon et P Lelièvre ont rencontré Léna Ternot, ce dernier précise que l'information pourra être proposée à certains adhérents FFB35)

Faire une réponse à M^{me} Ternot pour la prévenir que le Club ne pourra se faire le relais de l'information.

- l'appel à cotisation a été adressé fin mars, à ce jour **14 120 €** perçus.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 19 h 25.

rédatrice : Guénaëlle Tillon

Annexe

Feuille de présence

Société	Nom		Signature
1TERRAIN	BOYER	Frédéric	
A/LTA	LE CHAPELAIN	Gwénaël	présent
ACP IMMO	KREMBSER	Cindy	excusée
ARCHIPEL HABITAT	DECOUVELAERE	Nicolas	excusé
ARCHIPOLE	BOUYER	Bertrand	excusé
ARS METALLUM	DRAPEAU	Christophe	
AVIZE	KERBRAT	Danielle	
BETEM ATLANTIQUE	RENAUD	Jean-François	
BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST	ARDIVEL BIHAN	Thomas Patrick	
CCL CONSTRUCTION	GALBIN	Guillaume	
CITYMO	BILIEN	Lionel	excusé
COOP DE CONSTRUCTION	NICOLAS	Jérôme	excusé
ESPACIL ACCESSION	MAHIEU	Frédéric	
ESPACIL HABITAT	TANVET	Dominique	
FÉDÉRATION DU B.T.P. ILLE ET VILAINE	LELIEVRE	Philippe	
GROUPE LAUNAY	SANFAUTE	Yann	
LATITUDE ARCHITECTES	VITEL	Marc	
MARC	LEHOUX	Romain	excusé
NGE BATIMENT	LOMENECH	Thierry	
ORDRE DES ARCHITECTES	GICQUEL	Gwénola	
PRISMALU	PICHON	Ronan	excusé
SA LES FOYERS	LE MENTEC	Yann	présent
SETUR	CARFANTAN	Gwénaëlle	excusée