

Phase	Tâche	Réunions	MOA	ARCHI	ECONOMISTE	BET STRUC	FLUIDES	ACOUSTIQUE	BET VRD	GEOTECH	BC	SPS	Certif	Délai / tâche	Délai /semaines	Observations
1 - Présentation du programme	Présentation du programme	R1	E	P	P	P	P	P	P					1	4	
	Visite de terrain	R2	E	P	P	P	P	P	P					1		
	Analyse du contexte-intégrations transversales			E	P	P	P	P	P					1		
	Ajustement et Remise du programme		E	P	P	P	P	P	P					1		
2 - Esquisse	Fabriquer l'esquisse		P	E	P	P	P	P	P					2	7	
	Présentation 1ère esquisse	R3	P	E										2		
	Présentation 2ème esquisse	R4	P	E	P	P	P	P	P					2		
	Présentation commissions Urba-ABF-Aménageur	R5	E	E	P				(P)					3		
3 - APS	Elaborer l'APS		P	E	P	P	E	P	P (en dernier)		P	P		6	6	
	Plans: masse, volumétrie générale, aménagements extérieurs ; Plans 1/200 (différents niveaux, façades) ; plans 1/100 (détails significatifs)			E												
	1ère Présentation APS	R6	P	E												
	Tableau de surfaces			E												
	Etude de sols									E						
	estimation sommaire notice			P	E											
	2ème Présentation APS	R7	P	E												
	Pré-Etude Thermique			P			E									
	Revue projet APS	R8	P	E												
	Revue projet final APS	R9	P	E	P	P	P			E						
Dossier Audit par MOA		E	P	P												
Validation APS		E	P	P	P	P			P	P						
4 - APD	Plans 1/100 (façades, différents niveaux, coupes transversales, longitudinales), 1/50 (détails significatifs)			E		P	P		P		P	P			8	
	Revue Plans	R10	P	E												
	Consultation concessionnaires			P			E									
	Consultations services instructeurs-pompier...			E			P							2		
	Tableau surfaces actualisé			E												
	Etude acoustique							E								
	Etude économique par lot			P	E	P	P	P	E					2		
	Notices descriptives			E			P									
	Etude thermique provisoire			P	P		E									
	Rapport sols									E						
	Revue 1 APD	R11	P	E	P	P	P	P	P							
	Formalisation dossier APD			E	E	E	E	E	E					2		
	Revue 2 APD(/ thermique)	R12	P	E	P		E							1		
	Envoi dossiers certificateur-BC-SPS		E													
Validation APD		E	P	P	P	P	P	P		P			1			
DEPOT Pré-PC	Envoi dossier pré PC		E	P					P							
DEPOT PC	Envoi dossier		E													
5 - PRO	Lancement PRO(synthèse avis)	R13	P	E		P	P	P	P					2	15	
	Aménagements extérieurs			P					E							
	Plans détails : 1/50 (toitures, façades, aménagements des niveaux, coupes transversales et longitudinales) ; architecturaux 1/20			E		P	P		P							
	Revue Plans	R14	P	E										4		
	Surfaces détaillées			E												
	Plan fluides-actualisation étude thermique+études structure					E	E							2		
	Estimation Projet			P	E	P	P	P	E					1		
	CCTP			P	E	P	P	P	E		P	P		2		
	RICT			P	P						E					
	PGC-DIUO			P	P							E				
	CCAP -RC -Acte engagé		E	P												
	Revue 1 PRO	R15	P	E	P	P	P	P	P		P	P		2		
	vente 1/50è			E												
	Formalisation PRO et envoi certificateur		E	E	E	E	E	E	E	P	P	P				
Revue PRO final		P	E	P		P		E								
Validation PRO		E	P	P	P	P	P	P		P			2			
6 - ACT avant AO	Constitution DCE avec : prise en compte Attendus PC- remarques certificateurs -BC-SPS		P	E	P	P	P	P	P	P	P	P			2	
	Planning			E										1		
	Formalisation DCE	R16	E	P	P	P	P	P	P		P	P				
	Fiche synthétique		E	P										1		
TOTAL (hors congés)															42	

*1= les délais peuvent être réduits de 1/3 en opération en diffus pour les phases 1 à 4

*2 légende :

P Participe
E Exécute

*3 (délai en semaines)

